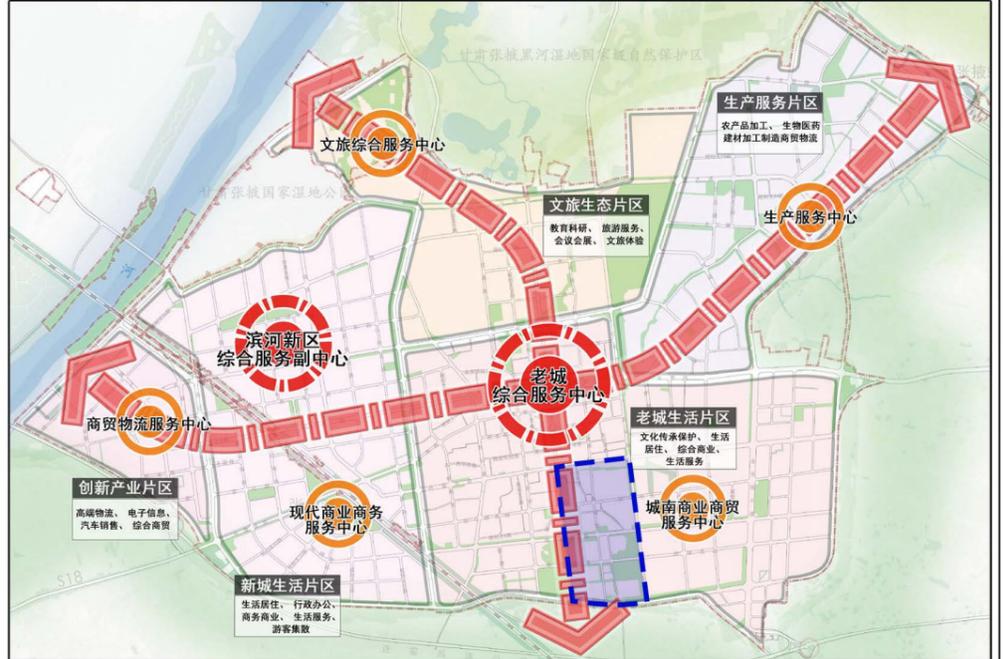


张掖市中心城区 (ZX-025、027单元) 控制性详细规划

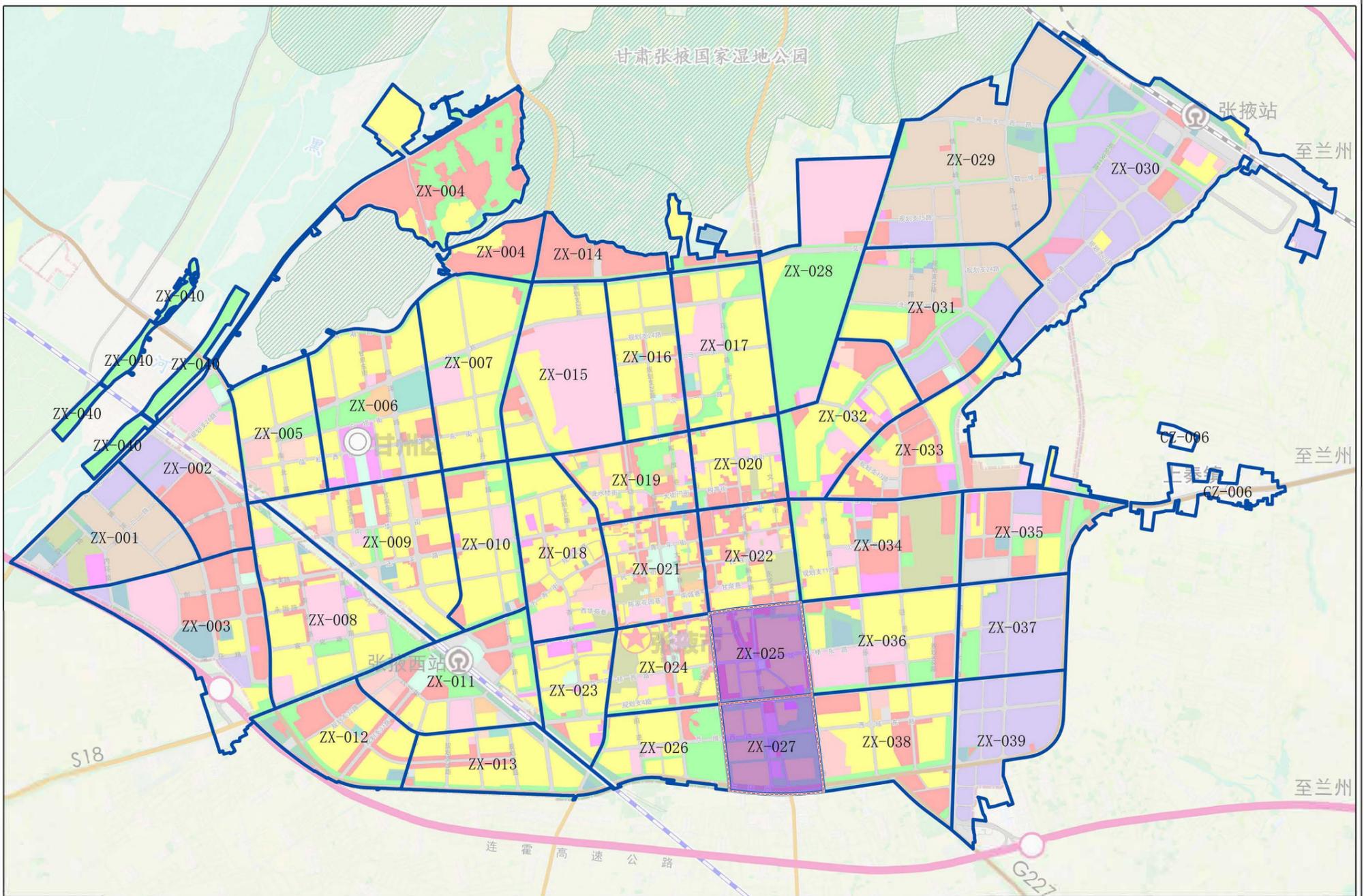
区位图



▲ 甘州区在张掖市国土空间总体格局中的位置



▲ 规划范围在中心城区空间结构中的位置



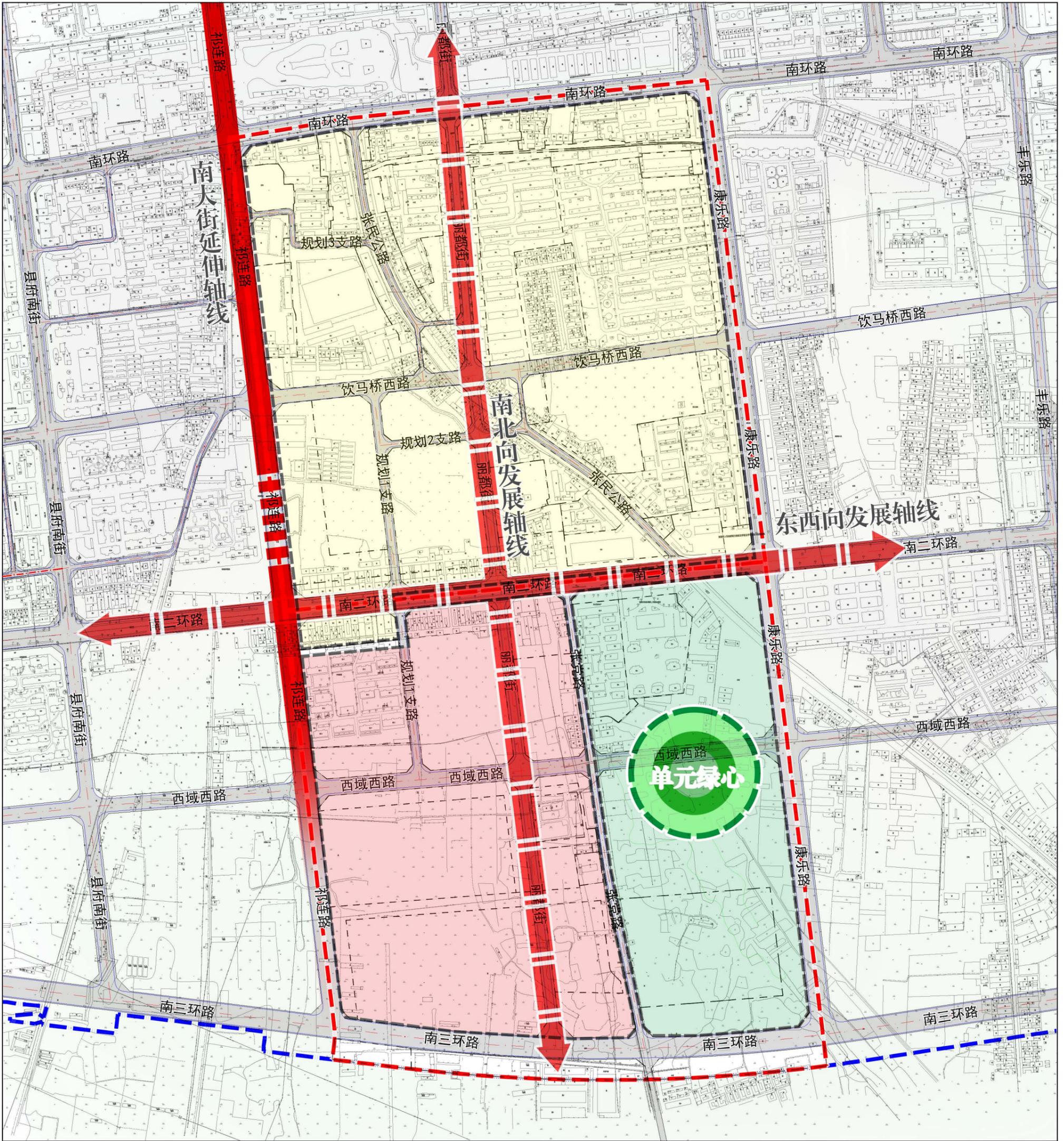
▲ 规划范围在中心城区详细单元划定中的位置

规划范围处于张掖市甘州区城南片，是张掖市详细规划单元划定中的ZX025、ZX027单元，处于张掖市中心城区的南北发展轴线上，ZX025在详细规划单元划定中属于城市更新单元，ZX027在详细规划单元划定中属于新城建设单元。规划范围西起祁连路，东至康乐路，北到南环路，南抵南三环路。规划面积为202.792公顷。

图纸编号

张掖市中心城区（ZX025、027单元）控制性详细规划

空间结构规划图



形成“两轴一心三区”的规划结构。

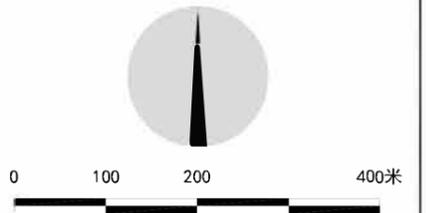
图

两轴——依托丽都街形成的南北向发展轴线和依托南二环路形成的东西向发展轴线。上承总体规划中的“一主一副、双轴多点”的整体结构，将南大街延伸轴线（本单元内顺承道路为祁连路路）通过南二环路引导至本单元，单元内由丽都街实现轴线南北贯通，衔接历史城区新建街。

一心——基于ZX027单元内公园形成的综合绿心，凸显单元内良好生态本底和优越的休闲环境。

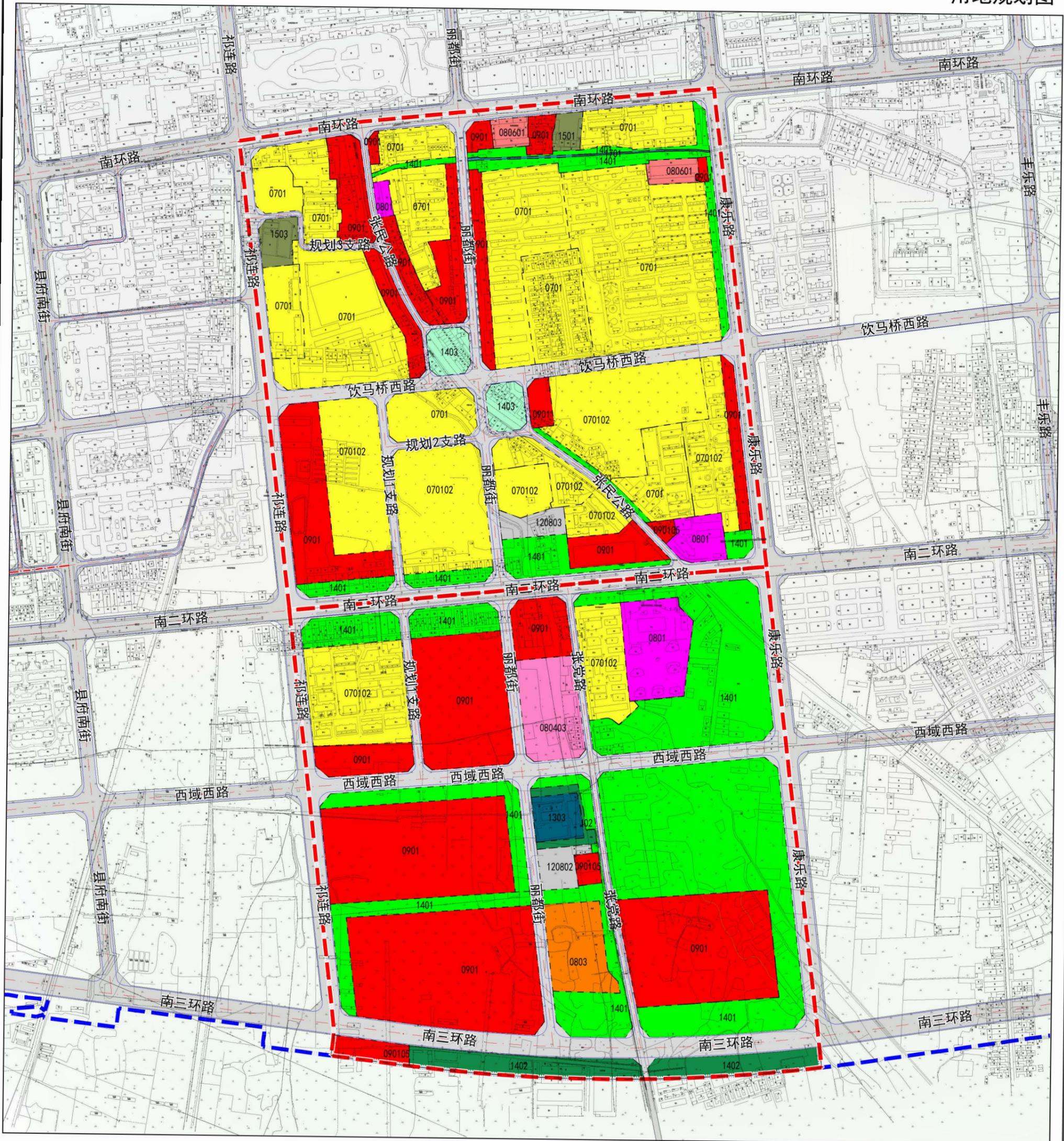
三区——按照规划用地用海性质及未来的发展要求，将本单元划分为综合居住功能区、公共服务功能区及生态休闲区。

例



张掖市中心城区 (ZX025、027单元) 控制性详细规划

用地规划图



图例

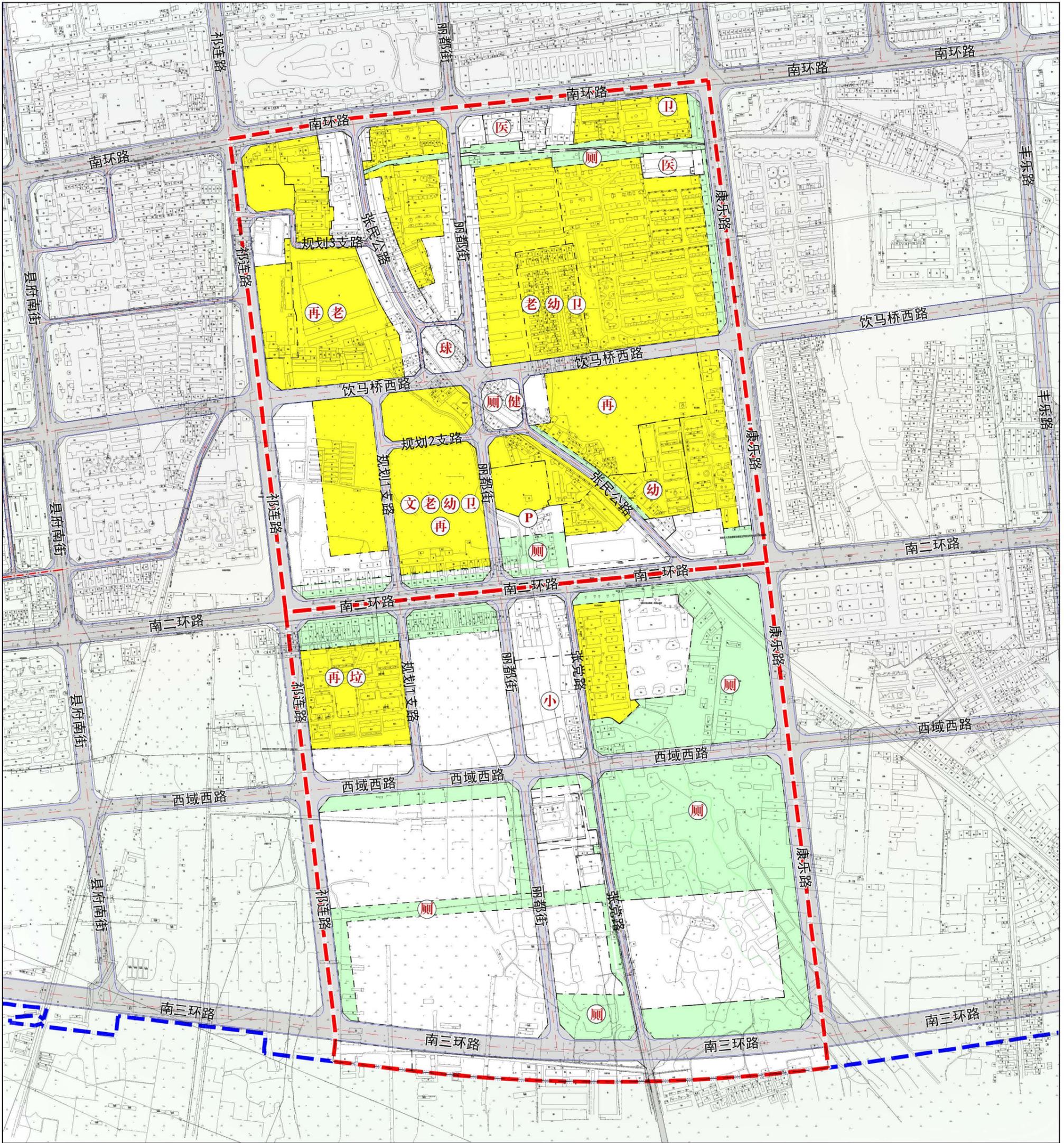
- | | | | |
|--------|--------|------------|---------|
| 城镇住宅用地 | 机关团体用地 | 教育用地 | 医疗卫生用地 |
| 医院用地 | 商业用地 | 公用设施营业网点用地 | 城镇村道路用地 |
| 交通场站用地 | 供电用地 | 公园绿地 | 防护绿地 |
| 广场用地 | 军事设施用地 | 宗教用地 | 河流水面 |
| 城镇开发边界 | 单元范围 | | |

例



张掖市中心城区 (ZX025、027单元) 控制性详细规划

居住区配建设施规划图



图

- | | | | | | | | |
|------------|---------|----------|-----------|---|----------|---|---------|
| 文 | 文化活动站 | 老 | 老年人日间照料中心 | 健 | 室外综合健身场地 | 幼 | 幼儿园 |
| 小 | 小学 | 医 | 医院 | 再 | 再生资源回收 | 厕 | 公共厕所 |
| 球 | 小型多功能场地 | 卫 | 社区卫生服务站 | 垃 | 垃圾收集点 | P | 社会公共停车场 |
| ——— 城镇开发边界 | | ——— 单元边界 | | | | | |

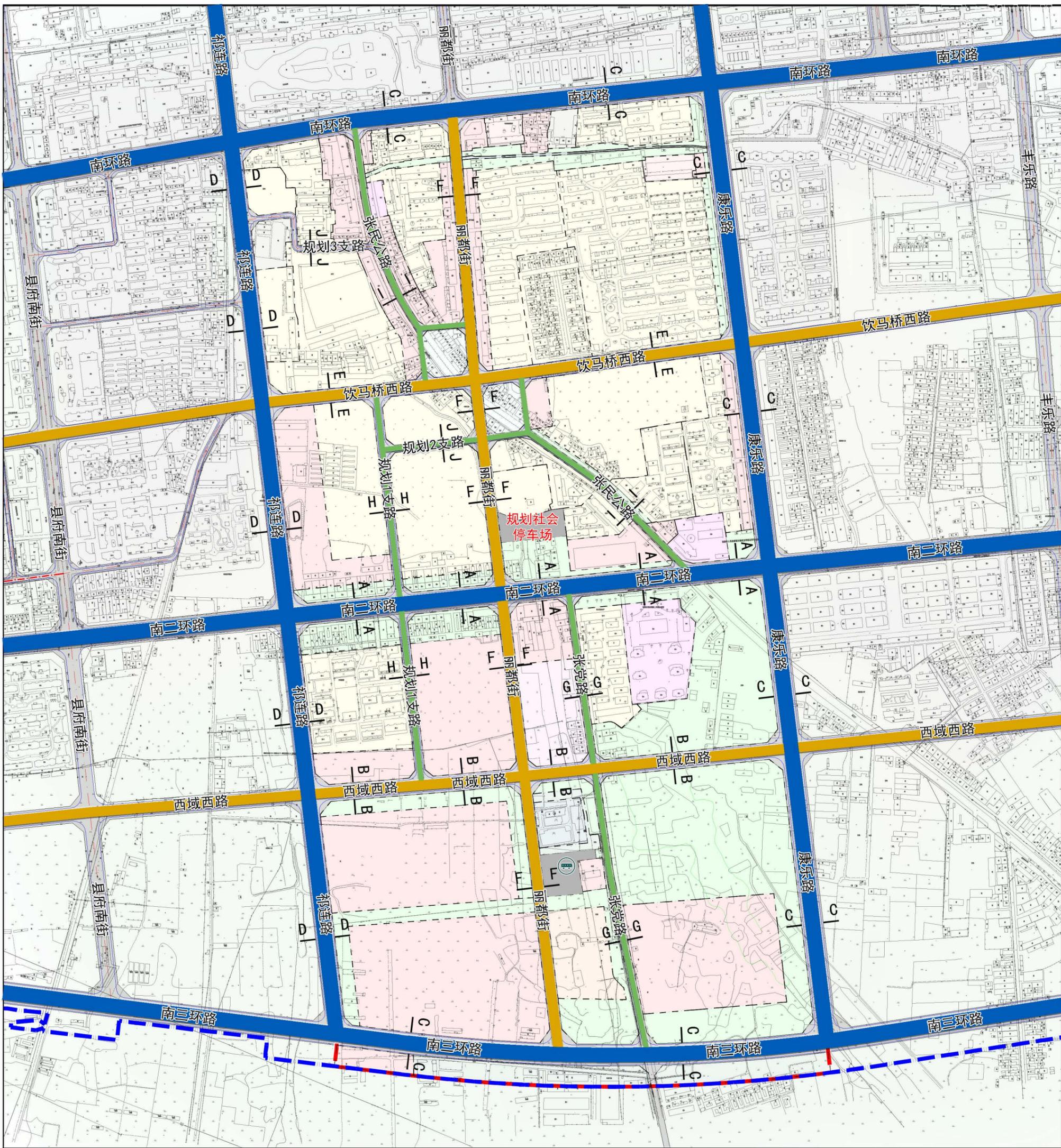
例



0 100 200 400米

张掖市中心城区 (ZX025、027单元) 控制性详细规划

道路交通系统规划图



图例

主干路

次干路

支路

公交首末站

城镇开发边界

单元边界

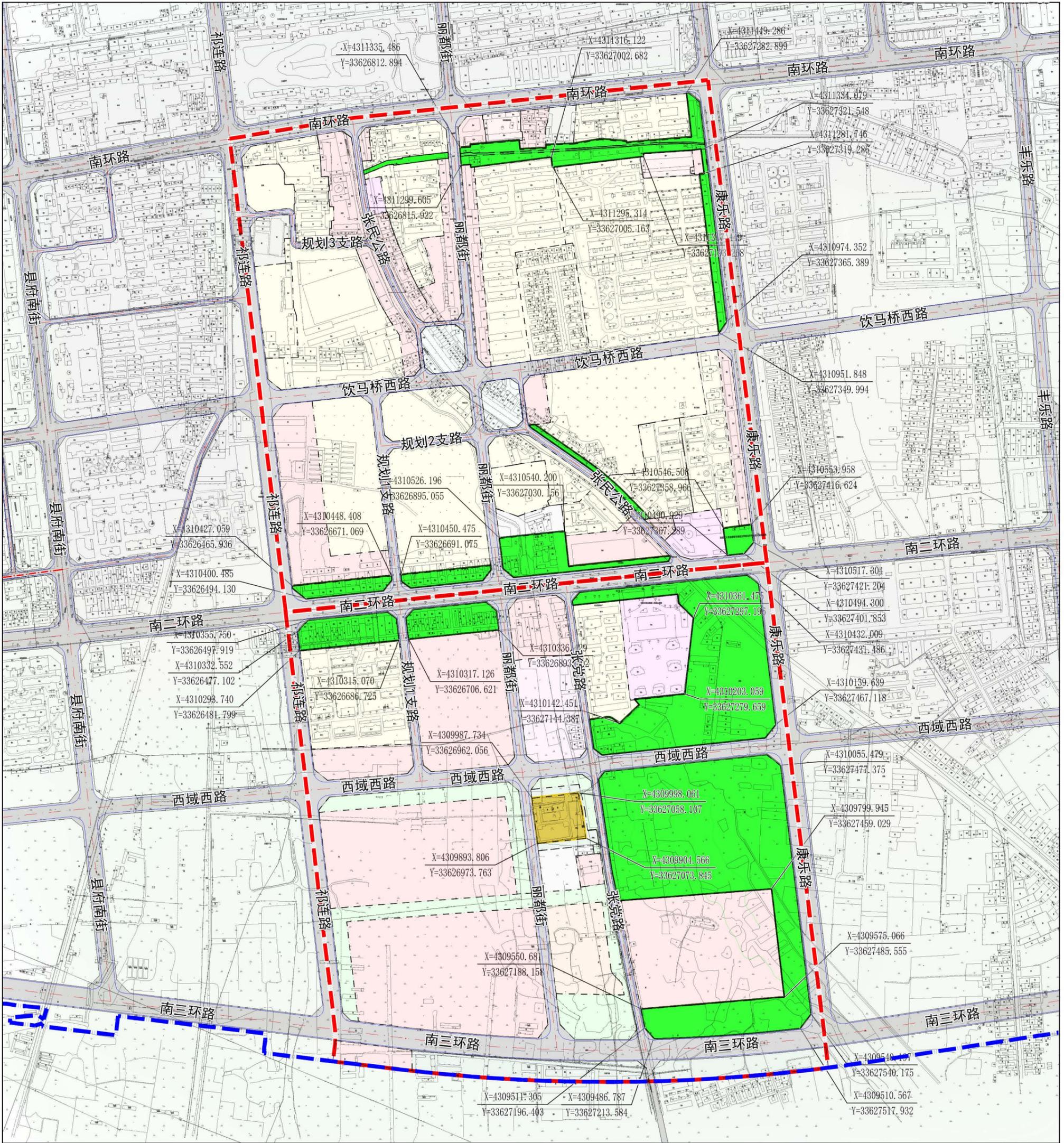
例



0 100 200 400米

张掖市中心城区 (ZX025、027单元) 控制性详细规划

单元控制线管控图



图例



城市绿线



城市黄线



城镇开发边界



单元界线

例



0 100 200 400米

